**PROJETO DE LEI Nº 111/19, DE 09 DE DEZEMBRO DE 2018.**

*Autoriza o Poder Executivo a ceder o uso gratuito de bens móveis e dá outras providências.*

**O PREFEITO MUNICIPAL DE ALPESTRE**, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais, delegadas pela Lei Orgânica Municipal, **FAÇO SABER,** que a Câmara Municipal de Vereadores, **APROVOU e eu PROMULGO e SANCIONO** a seguinte **LEI:**

**Art. 1º** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder a cessão de uso gratuita de bens móveis para a vencedora da Licitação Concorrência Pública nº01/2019, conforme descrito a seguir:

|  |  |
| --- | --- |
| **Nº Patrimônio** | **Descrição** |
| 6680 | TANQUE CILÍNDRICO, EM AÇO INOXIDÁVEL,50.000 LITROS, PARA DEPÓSITO DE VINHO/SUCO. |
| 6681 | TANQUE CILÍNDRICO, EM AÇO INOXIDÁVEL,50.000 LITROS, PARA DEPÓSITO DE VINHO/SUCO. |

**§ 1º** A formalização da respectiva concessão de uso de bens móveis, ocorrerá mediante Termo de cessão de Uso, em que constarão as cláusulas definidoras das obrigações e responsabilidades das partes, conforme minuta Anexa a esta Lei.

**§ 1º** O período de concessão que trata o caput deste artigo fica condicionada à vigência do Contrato originário da concorrência Pública nº01/2019 e poderá ser interrompido a qualquer momento unilateralmente pela Administração ou por acordo entre as partes.

**Art. 2º** Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Alpestre, aos 09 dias do mês de dezembro de 2019.

**VALDIR JOSÉ ZASSO**

Prefeito Municipal

**TERMO DE CESSÃO DE USO**

**GRATUITO DE BEM MÓVEL Nº** \_\_\_/\_\_\_\_

Que entre si celebram, de um lado o **MUNICÍPIO DE ALPESTRE**, Estado do Rio Grande do Sul, com endereço da Prefeitura na Praça Tancredo Neves, 300, Alpestre/RS, inscrito no CNPJ sob n.º 87.612.933/0001-18, neste ato representado pelo PREFEITO MUNICIPAL, Sr. VALDIR JOSÉ ZASSO, doravante denominado CEDENTE ou simplesmente MUNICÍPIO, e a Empresa **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, CNPJ nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, com sede na \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, na cidade de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, neste ato representada por seu representante legal, Sr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, doravante denominados simplesmente CESSIONÁRIA, resolvem por mútuo acordo celebrar o presente TERMO DE CESSÃO DE USO GRATUITO DE BENS MOVEIS, de acordo com a Lei Municipal nº\_\_\_/2019 e nas condições expressas nas cláusulas a seguir:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

**1.1.** O objeto do presente Termo e a CESSÃO DE USO GRATUITO DE BENS MOVEISde propriedade do Município, conforme descrição a seguir:

|  |  |
| --- | --- |
| **Nº Patrimônio** | **Descrição** |
| 6680 | TANQUE CILÍNDRICO, EM AÇO INOXIDÁVEL,50.000 LITROS, PARA DEPÓSITO DE VINHO/SUCO. |
| 6681 | TANQUE CILÍNDRICO, EM AÇO INOXIDÁVEL,50.000 LITROS, PARA DEPÓSITO DE VINHO/SUCO. |

**CLÁUSULA SEGUNDA - DA FINALIDADE**

**2.1.** O bem especificado na Cláusula Primeira será utilizado pelo Cessionário, exclusivamente para atividades correlatas ao Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Bem Público, originário da Concorrência Pública nº01/2019.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES**

**3.1. O Cessionário obriga-se a:**

**3.1.1.** Utilizar-se do equipamento exclusivamente para atividade específica na cláusula Segunda, empregando todo o zelo na conservação.

**3.1.2.** Não realizar qualquer alteração no equipamento, sem autorização expressa da Cedente.

**3.1.3.** Responsabilizar-se por qualquer dano ocasionado pelo uso.

**3.1.4.** Devolver os equipamentos ora recebidos imediatamente, quando encerrar suas atividades, em condições de uso, levando em consideração sua depreciação pelo uso normal, bem como ao final do prazo aqui estipulado.

**3.1.5.** Arcar com todos os custos de manutenção, registro, operação, administração e licenciamento dos equipamentos.

**3.2.O Cedente obriga-se a:**

**3.2.1.** Permitir a utilização do equipamento para que o Cessionário desenvolva atividade prevista na Cláusula Segunda.

**3.2.2.** Intervir na cessão, com a finalidade de assegurar a adequação da prestação de serviço, bem como o fiel cumprimento das normas contratuais, regulamentar e legal pertinente.  
  
**CLÁUSULA QUARTA - DA EXTINÇÃO**

**4.1.** A presente cessão de uso extingue-se á:

**4.1.1.** No prazo final do presente instrumento, podendo ser renovada mediante Termo Aditivo, de acordo com a vigência do Contrato Concessão de Direito Real de Uso de Bem Público, originário da Concorrência Pública nº01/2019;

**4.1.2.** Por utilização, do bem ora cedido, diversa da estipulada neste instrumento;

**4.1.3.** Por interesse de uma das partes ou unilateralmente, de interesse público, pelo município, com notificação por escrito e antecedência mínima de 60 (sessenta) dias;

**4.1.4.** Pelo descumprimento de quaisquer das condições aqui arroladas ou dispostas na legislação pertinente;

**4.1.5.** Quando o CESSIONÁRIO ceder, vender, permutar ou transferir, a qualquer título, a terceiro o equipamento objeto desta cessão, devendo a retomada, neste caso, ser precedida de notificação judicial ou extrajudicial com prazo de 30 (trinta) dias;

**CLÁUSULA QUINTA – DO PRAZO**

**5.1.** O presente Termo de Concessão de Uso terá validade enquanto permanecer vigente Contrato Concessão de Direito Real de Uso de Bem Público, originário da Concorrência Pública nº01/2019.

**CLÁUSULA SEXTA – DISPOSIÇÕES FINAIS**

**6.1.** Os equipamentos e seus acessórios, ora cedidos constituem Patrimônio Público, não dando direito ao CESSIONÁRIO adquirir Título de Propriedade sobre o mesmo.

**6.2.** A extinção, falência, encerramento das atividades ou qualquer outra forma de dissolução do CESSIONÁRIO, fica automaticamente, de pleno direito revogado a presente cessão.

**6.3.** O Município fica isento de qualquer responsabilidade civil ou criminal, em vistas de acidentes ou quaisquer outros fatos envolvendo os bens ora cedidos.

**CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO**

7.1. Fica eleito o foro da Comarca Planalto, para dirimir quaisquer dúvidas do presente termo de concessão de uso com a exclusão de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Para firmeza e como prova de assim ajustados, lavra-se o presente Instrumento de Acordo de Cessão de Uso em 02 (duas) vias de igual teor, que passam a serem assinados por todos, na presença de testemunhas abaixo subscritas.

Alpestre/RS, \_\_\_ de dezembro de 2019.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

VALDIR JOSÉ ZASSO

P/ CESSIONÁRIA PREFEITO MUNICIPAL

Testemunhas:1º:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2º:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Visto:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jurídico

**JUSTIFICATIVAS AO PROJETO DE LEI**

Senhor Presidente

Senhores Vereadores

O Projeto de Lei que ora colocamos a vossa apreciação visa obter autorização para ceder bens móveis para a empresa vencedora da licitação concorrência pública nº01/2019.

Quando aberto a licitação para concorrência pública de concessão onerosa do direito real de uso, havia uma expectativa que os participantes fossem apresentar proposta na área da agroindústria e preferencialmente na área da fruticultura. Embora já havia sinais de interesse nesse sentido, a licitação ocorreu de forma a permitir que qualquer interessado, com empresa legalmente constituída, pudesse participar em qualquer área de agroindustrialização.

Apurado o resultado e tendo somente uma empresa participante, inclusive na área da fruticultura (produção de sucos e vinhos), entendemos importante dar ocupação aos equipamentos que o município possui há mais de uma década sem ocupação e evitar que a simples ação de não uso acabe trazendo prejuízos irreparáveis aos equipamentos.

Diante de sua importância, espera-se a aprovação unânime presente Projeto de Lei.

Atenciosamente;

**VALDIR JOSÉ ZASSO**

Prefeito Municipal